

Nyhetsbrev #10

Information från styrelsen. Alla nyhetsbrev finns också på vår hemsida brffridhem20.se.

Nu lider året mot sitt slut och styrelsen ser tillbaka på ännu ett händelserikt år. Vi vill tacka för allt engagemang som ni medlemmar visat under året samt välkomna alla nya medlemmar till föreningen.

Underhållsplan

Föreningen har fått ett fördelaktigt paketpris från Nabo gällande ny uppdaterad underhållsplan och övergång till redovisningsregelverket K3 enligt nya lagstadgar. Nabo kommer utföra en teknisk genomgång där skick och återstående livslängd av olika komponenter i fastigheten bedöms. Det kommer sedan ligga till grund för en uppdaterad underhållsplan för vår fastighet.

Städdag

Vi vill tacka alla boende som kom och hjälpte till på vår städdag den 16/11. Jättekul att så många engagerade sig och ville hjälpa till så att vi får det fint i våra allmänna utrymmen. Speciellt varmt tack till trädgårdsgruppen som bjöd på fika!

Brandsäkerhet

Av utrymningssskäl är det viktigt att vi håller trapphusen fria från föremål. Ställ till exempel inte skor, paket, eller avfall utanför din dörr, även om det bara är tillfälligt. Vi vill också påminna om att alla boende har eget ansvar för att brandvarnare sitter uppe och fungerar. **För allas säkerhet, testa att din brandvarnare fungerar genom att trycka in test-knappen på brandvarnaren. Vid behov, byt batteri.**

Tågordning i händelse av brand : Rädda-Varna-Larma-Släck. (Ibland kan det dock vara bättre att göra det i en annan ordning beroende på situationen).

Gå aldrig ut i ett rökfyllt trapphus.

Motioner till föreningsstämma 2026

Till våren är det dags för föreningens årsstämma. På stämman går vi bland annat igenom föreningens ekonomi, medlemmarna på mötet väljer ny styrelse, och eventuella motioner från er medlemmar behandlas.

Har du något förslag som du tycker att styrelsen ska arbeta med nästa år?

Skicka in din motion till styrelsen info@brffridhem20.se **senast 1 februari 2026**. Skriv tydligt vad förslaget är, vilket problem det löser och vilka fördelar förslaget ger för medlemmarna i föreningen. Vi ser fram emot era idéer!

*Styrelsen önskar alla
boende
en riktigt God Jul och ett
Gott Nytt År*

*Maria, Peter C, Peter R,
Jenny, Hannes och
Jusse*

info@brffridhem20.se

